



Entscheiden Sie sich für Qualität:

“8 Gründe, warum eine Top-Maklerin den Unterschied macht”



Professionelle und realistische Wertermittlung

1

Beschaffung und Erstellung aller relevanten Unterlagen

2

Marketingstrategie und Erstellung eines ansprechenden Exposés

3



Terminkoordination und Durchführung der Besichtigungen vor Ort

4

Finanzierungsprüfung

5



Vorbereitung des Kaufvertrags

6

Begleitung des Notartermins

7

Schlüsselübergabe und Protokoll

8



Katharina Schlömer

Immobilien & Sachverständigenbüro



Katharina Schlömer

Dipl. Immobilienwirtin (DIA)

Zertifizierte Sachverständige für Immobilienbewertung gemäß DIN EN ISO/IEC 17024

Mein Name ist Katharina Schlömer. Seit mehr als 15 Jahren bin ich als Immobilien-Expertin in dem Bereich Verkauf und Bewertung tätig. Immer wieder höre ich, dass es schon Interessenten aus der Umgebung gibt und kein Makler für einen professionellen Verkauf benötigt wird. Aus meiner langjährigen Berufspraxis kann ich Ihnen nur empfehlen, Ihre Immobilie über einen Profi zu vermarkten. Der Markt und die Nachfrage bestimmen den Preis. Ohne eine perfekte Platzierung und Aufbereitung der Immobilie bleiben Chancen ungenutzt und somit wird das Potential, den bestmöglichen Verkaufspreis zu erzielen, nicht ausgeschöpft. Auch bei den weiterführenden Kaufpreisverhandlungen, der Finanzierungsprüfung sowie der vertraglichen Gestaltung des Kaufvertrags sollten Sie nichts dem Zufall überlassen.

Mit dem regionalen Immobilien-Markt bin ich bestens vertraut und versichere Ihnen eine perfekte Dienstleistung vom ersten Beratungsgespräch bis zur Schlüsselübergabe.

Ihre

Katharina Schlömer